



物件	売土地			
エリア	市原市 根田			
用最地適	住居用			
価格	Ⓐ 1,900 万円		Ⓑ 1,980 万円	
所在地	Ⓐ 市原市根田 2 丁目 2 - 7 Ⓑ 市原市根田 2 丁目 2 - 7			
交通	JR 内房線 五井駅 約 2.0km (車で約 7 分) JR 内房線五井駅よりバス 5 分『宗田マタニティクリニック』下車 徒歩 7 分			
状接況道	A 区画：北西側 幅員 約 6.0m B 区画：南東側 幅員 約 6.0m、南西側 幅員 約 6.0m			
設備	県水・都市ガス・本下水 (いずれも引込可)			
面土積地	Ⓐ 168.82 m ² (51.06 坪) Ⓑ 169.73 m ² (51.34 坪)			
権土地	所有権	地目	宅地	計都市 市街化区域
地用域途	第一種低層住居専用地域			
建蔽率	50%		容積率	100%
現状	更地		引渡し	相談
備考	建築条件なし			

〈建築条件なし売地〉 人気の根田エリア アリオ市原店まで徒歩 11 分！

LIFE INFORMATION

- ローソン・・・徒歩 7 分
- アリオ・・・徒歩 11 分
- 国分寺台西小学校・・・徒歩 13 分
- カインズ・・・徒歩 15 分
- 市原市役所・・・車 5 分



□社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 □社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 □社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟店 □建設業 千葉県知事許可(般一2)第 34310 号 宅建業 千葉県知事免許(12)第 5788



五井本店 TEL : 0436-23-8811 [HP](http://321h.jp) http://321h.jp
(五井駅東口駅) FAX : 0436-23-8815 [✉](mailto:otoiawase@321h.jp) otoiawase@321h.jp

取引態様: 売主